Quality of Life
新しい暮らしごこちの創造

マンション管理専門会社
日本住宅管理株式会社

安全・安心・快適な暮らしをサポート

わたしたち日本住宅管理は、お客様との信頼関係を第一に考え、「スピーディーな対応力」「すべてお任せいただける総合力」でお応えする独立系マンション管理会社です。
長年の実績と信頼をベースに、マンション管理のプロフェッショナルとして、さらに多様化するニーズにもお応えし、安全・安心で快適な住まいと暮らしをこれからも提供してまいります。

わたしたちの強み、3つのサポート力が違います!

1 組合運営サポート力
継続性・情報提供・合意形成・適正化

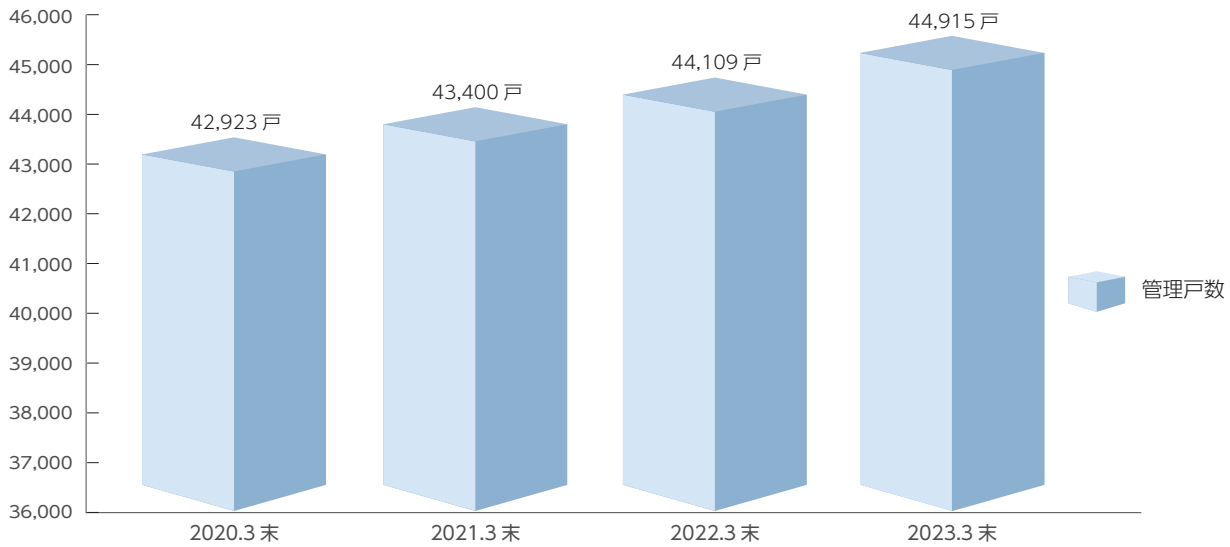
2 緊急対応サポート力
緊急対応・経過管理・データ管理

3 テクニカルサポート力
大規模改修・設備改修・メンテナンス

1 組合運営サポート力

充実のサポート体制により、毎年確実に新規契約を受託!

わたしたちは、マンション管理の豊富な実績とノウハウをベースに「お客様目線のきめ細やかなサポート」を基本に取り組んでおります。古くは昭和52年の会社設立以来、多くの管理組合様とご契約を継続させて頂いております。
また、毎年、数多くの新規契約を結んでいただくことができ、管理戸数を大幅に増加することができました。



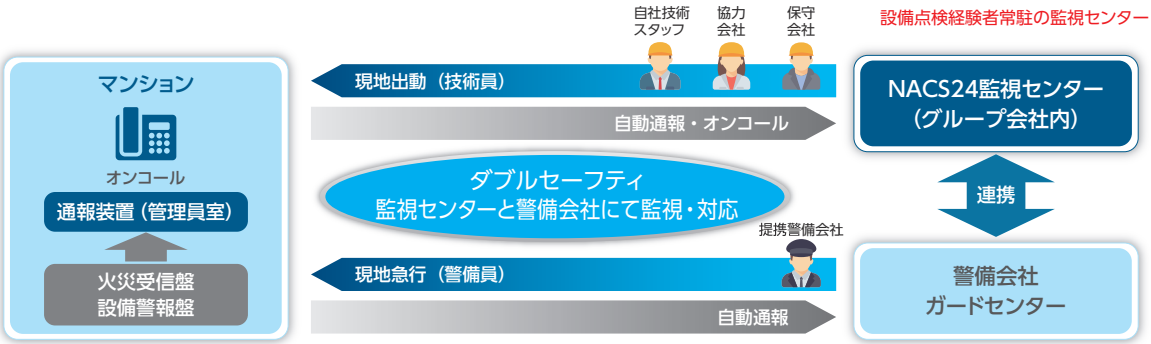
毎年、数多くの新規契約受託により管理戸数を増加

2 緊急対応サポート力

監視センターと技術スタッフによる安心サポート体制

24時間体制のグループ会社内コールセンターと技術スタッフ及びエリアごとの協力会社のスピーディで適確な対応に高い評価を頂き、大手管理会社様からの設備管理業務・緊急コールの受付や緊急対応業務の受託も増加しています。

設備点検経験者常駐の監視センター

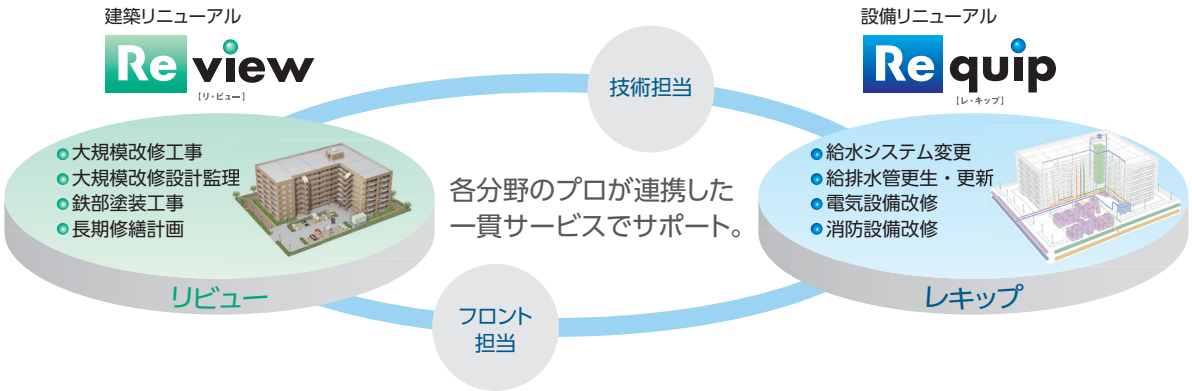


管理会社等からの業務受託戸数 **約51,200戸（2022年度実績 800戸）**

3 テクニカルサポート力

一級建築士事務所を内製化し、公平性を重視した修繕サポート体制

マンション管理会社の一級建築事務所だからこそ、長年のマンション管理のノウハウを活かし、最適なタイミングで無駄のない的確な修繕計画や資金計画をご提案することができます。また、大規模改修工事をはじめ各種改修工事においては、コンサルタント(設計・工事監理)の立場で管理組合様のご意向を十分考慮し、生活に配慮した最適なアドバイスによりサポートしています。(工事業者選定には、過去に弊社が設計・監理で携わった工事業者の実績も加味し、公平・中立なアドバイスを行っています。)



マンション改修工事実績数 **2022年度建築関係38件・設備関係65件**

お問い合わせ（お見積り・相談無料）

みなさまのマンションに最適な管理プランのご提案を致します。
また管理会社変更のサポートも実施しております。
お見積り・ご相談は無料です。お気軽にご相談ください。

お電話でのお問い合わせ (受付時間／平日 9:00 ～ 17：00)
東日本開発営業課 TEL.03-6214-2512
西日本開発営業課 TEL.06-6229-6620